



TYPICITÉ

Avec une quinzaine d'années de pratiques professionnelles dans les domaines du projet d'aménagement et de l'environnement, création en 2011 de TYPICITÉ, structure spécialisée dans le domaine du conseil en paysage autour de 2 axes : l'assistance à la maîtrise d'ouvrage et l'assistance à la maîtrise d'œuvre.

Typicité répond aux orientations de programmation et d'aménagement au sein des infrastructures, des espaces publics urbains, espaces naturels et de loisirs, des parcs et jardins.

Typicité vous accompagne lors du processus d'élaboration de votre projet.

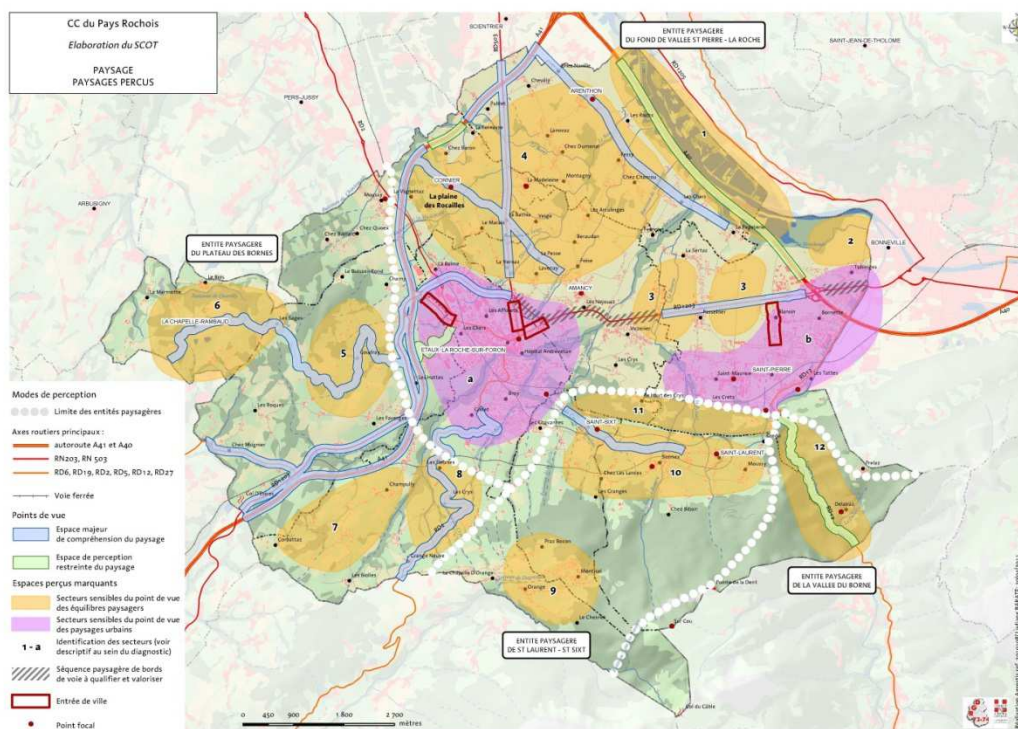
DOMAINES D'INTERVENTION

LES ETUDES DE PLANIFICATION URBAINE ET D'AMENAGEMENT

Schémas Directeurs, SCOT, PLUI, PLU, OAP

Diagnostic et analyse paysagère à l'échelle territoriale : atouts et faiblesses, définition des enjeux paysager, leurs incidences, les mesures associées.

Etude en vue de la rédaction de document supra communaux et communaux.



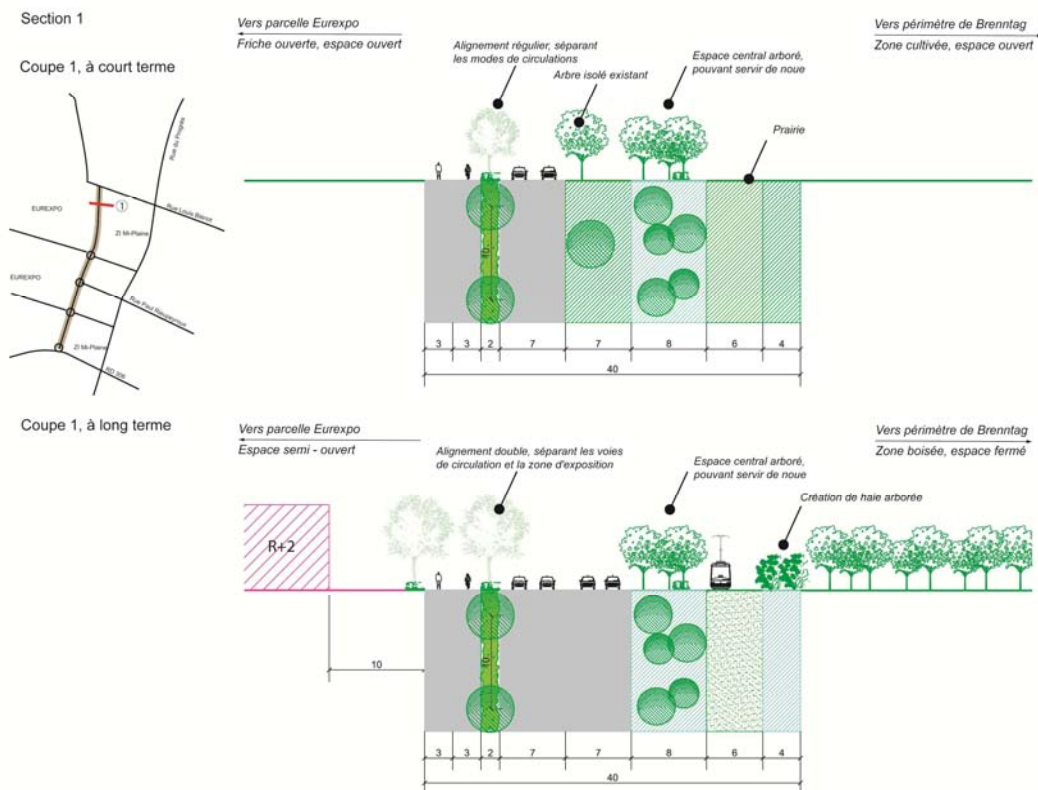
Les paysages perçus, unités paysagères et modalités de perception du paysage

LES ETUDES PRELIMINAIRES

Observatoires, études préalables

Etude paysagère en vue de la définition d'un outil de mesures de données fiables traduisant les données paysagères à l'échelle territoriale. Aide à la définition de projets intégrés, aide aux démarches réglementaires et outil de communication.

Requalification paysagère de sites naturels, péri urbains, projet de valorisation touristique.



L'intégration paysagère des données urbanistiques et réglementaires



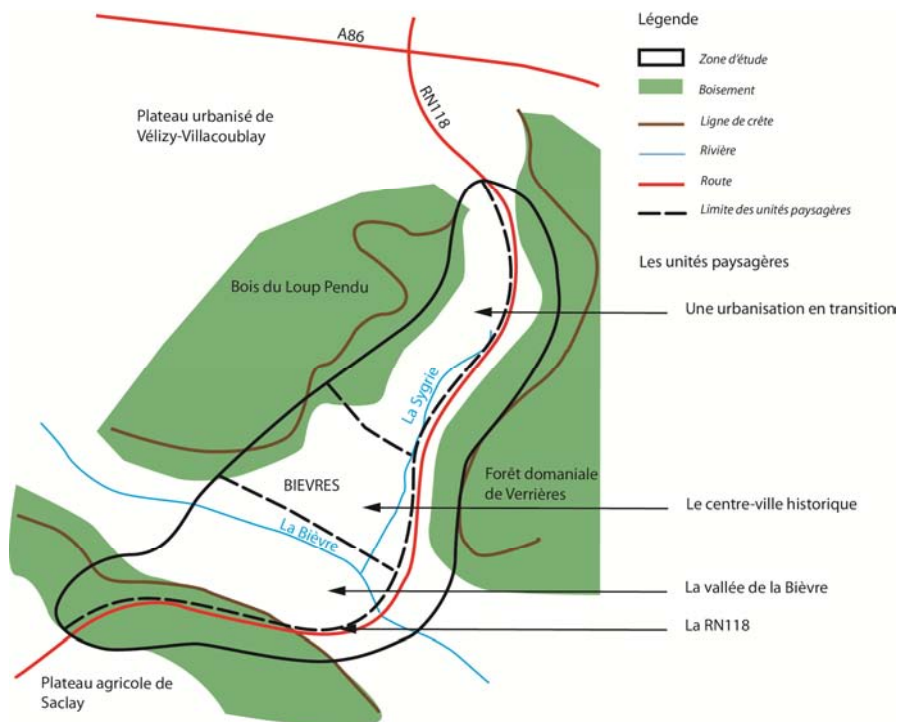
La perception paysagère d'un espace touristique au travers des saisons

LES ETUDES REGLEMENTAIRES

Etude d'impact, Unité Touristique Nouvelle

Etude paysagère à l'échelle du projet : diagnostic paysager du site, définition des impacts et des mesures compensatoires paysagères.

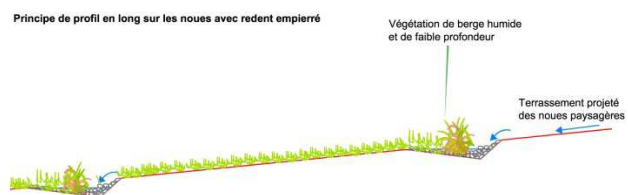
Projets d'infrastructures linéaires, microcentrales, projets hôteliers, équipements de loisirs, ...



Les unités paysagères définissant les caractéristiques du site du projet



Des préconisations paysagères illustrées



LES ETUDES DE MAITRISE D'OEUVRE

Etude de conception, réception des travaux

Conception du projet avant projet et projet, suivi des phases chantier.

Projet urbain, péri urbain, aménagement d'espaces touristiques.



Les plans du projet



Le choix des matériaux, des arbres



La réception des travaux

Notre vision du projet : un espace qui s'insère dans son environnement et le singularise.